



XKAA

T U L U M



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



Un desarrollo
rodeado
de mística
y confort

XKAA

T U L U M

XKAA Downtown Condos Tulum contará con 3 niveles y un Rooftop con amenidades.

Podrás acceder desde el estacionamiento subterráneo o a través del lobby por la entrada principal. Los espacios muestran un estilo propio de Tulum, con colores neutrales y materiales de la región con la madera tipo Parota.

El Rooftop contará con espacio para Yoga, Hamacas, Alberca, Solárium, Fire-pit, área de parrilla, jungle gym y área de bar.

XKAA Downtown Condos Tulum will have 3 levels and a Rooftop with amenities.

You will be able to access it from the underground parking garage or through the lobby through the main entrance. The spaces show a Tulum style, with neutral style of Tulum, with neutral colours and materials of the region, such as Parota wood.

The Rooftop will have space for Yoga, Hammocks, Pool, Solarium, Fire-pit, Grill area, jungle gym and Bar area.

XKAA

TULUM

- 45 Unidades Privativas / *45 Private Units*
- 3 Niveles / *3 Levels*
- Rooftop Amenidades / *Rooftop Amenities*
- Coworking Privado / *Private Coworking*
- Elevador / *Elevator*



Alberca
Pool



Jungle Gym



Área de Grill
Grill area



Área de Bar
Bar area



Fire Pit



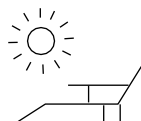
Estacionamiento Subterráneo
Underground Parking



Área de Yoga
Yoga area



Hamacas
Hammocks



Solarium
Sundeck

Un desarrollo
rodeado
de mística
y confort





Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.

-  ZONA ARQUEOLÓGICA
ARCHAEOLOGICAL ZONE
-  HOSPITAL
-  TERMINAL DE AUTOBUSES
BUS STATION
-  SUPERMERCADO
SUPER MARKET
-  WELLNESS CENTER
-  BANCO
BANK
-  TULUM CENTRO
DOWNTOWN TULUM


XKAA
TULUM

 RESERVA DE LA BIÓSFERA DE SIAN KA'AN
SIAN KA'AN BIOSPHERE RESERVE





Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various changes, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.

Tipologías

Typologies



ESTUDIO
Studio

ESTUDIO ESTÁNDAR
Studio Standard
46.36 m²

ESTUDIO + GARDEN
Studio + Garden
65.27 m²

ESTUDIO + GARDEN PLUS
Studio + Garden Plus
71.53 m²

Tipologías

Typologies



1 RECÁMARA
One-Bedroom

1 RECÁMARA ESTÁNDAR
One-Bedroom Standard
63.28 m²

1 RECÁMARA + GARDEN
One-Bedroom Standard + Garden
91.64 m²

Tipologías

Typologies



2 RECÁMARAS

Two-Bedrooms

2 REC. LOCK-OFF
Two-Bedroom Lock-Off
90.84 m²

2 REC. LOCK-OFF + GARDEN
Two-Bedroom Lock-Off + Garden
123.39 m²

2 REC. LOCK-OFF + GARDEN PLUS
Two-Bedroom Lock-Off + Garden Plus
135.15 m²



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These renders are for explanatory purposes only. The final design and materials of the project are subject to change by the developer, always looking to deliver the best quality product for our customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo serán sujetos a ejemplos diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These images are for illustrative purposes only. The final product and the materials used in it are subject to various examples, according to the developer's criteria, but always in the search for better options for its customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These renders are for explanatory purposes only. The final design and materials of the project are subject to change by the developer, always looking to deliver the best quality product for our customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These renders are for explanatory purposes only. The final design and materials of the project are subject to change by the developer, always looking to deliver the best quality product for our customers.



Estas imágenes son únicamente con propósito ilustrativo. El producto final y los materiales utilizados en el mismo están sujetos a cambios diversos, de acuerdo con el criterio del desarrollador, pero siempre en la búsqueda de mejores opciones para sus clientes.
These renders are for explanatory purposes only. The final design and materials of the project are subject to change by the developer, always looking to deliver the best quality product for our customers.



XKAA

T U L U M

DISEÑO ARQUITECTONICO

Architectural Design by

Edgar Herrera
ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN

COMERCIALIZADO Y DESARROLLADO POR

Commercialized and developed by

GRUPO
**CONTRATA
URBANA**

Teléfonos:

55 8400 5732

55 1689 3006

Mail de Contacto:

administracion@contrataurbana.com